

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1373
заседания Совета Союза
«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

г. Краснодар

22 января 2025 года

Заседание созвано по решению Председателя Совета на основании п.11.11 Устава.

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Суворова, дом 129, помещение 8.

Дата и время начала заседания: 22 января 2025 года, 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания заседания: 22 января 2025 года, 10 часов 40 минут.

Совет избран решением общего собрания членов Союза «СРО «Краснодарские строители» 24.12.2024г. в количестве 5 членов.

Присутствует на заседании – 5 членов Совета:

На основании п.11.9. Устава председательствует на заседании - Омельченко В.В.,
Председатель Совета.

Члены Совета: Белый П.И, Нагоев Н.Р., Кривушичев С.А., Шукшов С.В.

Кворум для проведения заседания составляет присутствие более половины членов Совета.

Совет правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

На заседании присутствуют без права голосования:

Хот Г.А. – исполнительный директор Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Хот Р.А. – начальник юридического отдела Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Москвич К.В. – председатель Контрольного комитета Союза «СРО «Краснодарские строители»;

Намитокова Ф.А. – заместитель начальника юридического отдела Союза «СРО «Краснодарские строители», секретарь Совета Союза «СРО «Краснодарские строители».

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители».
2. Об изменении условий членства членам Союза «СРО «Краснодарские строители» в части повышения уровня ответственности.
3. О внесении изменений и утверждении новых редакций Квалификационных стандартов Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители».

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

1.1. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители», при условии уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, **индивидуального предпринимателя Макарова Александра Сергеевича (ИНН 231109283113),** соответствующего заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- *о намерении* осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении индивидуального предпринимателя Макарова Александра Сергеевича (ИНН 231109283113).

В трехдневный срок направить индивидуальному предпринимателю Макарову Александру Сергеевичу уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.

1.2. Принять в члены Союза «СРО «Краснодарские строители», при условии уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, **индивидуального предпринимателя Алексеева Бориса Петровича (ИНН 230106921655),** соответствующего заявленным условиям членства в саморегулируемой организации:

- о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем девяносто миллионов рублей (1 уровень ответственности).

Настоящее **решение** о приеме в члены Союза «СРО «Краснодарские строители» **вступает в силу** со дня оплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

В день вступления настоящего решения в силу **внести в реестр членов** Союза «СРО «Краснодарские строители» соответствующие сведения в отношении индивидуального предпринимателя Алексева Бориса Петровича (ИНН 230106921655).

В трехдневный срок направить индивидуальному предпринимателю Алексева Бориса Петровича уведомление о приеме в члены Союза и настоящее решение.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

2.1. Члену Союза «СРО «Краснодарские строители» **ООО «МАН СЕРВИС» (ИНН 0105076166)**, соответствующему условиям членства по заявленным изменениям, с учетом внесенного дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, установить *второй* уровень ответственности с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающем пятьсот миллионов рублей.

Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в отношении ООО «МАН СЕРВИС» (ИНН 0105076166) в сведения об уровнях ответственности, а также о взносе в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

2.2. Члену Союза «СРО «Краснодарские строители» **ООО «Прогресс Агро» (ИНН 2308273269)**, соответствующему условиям членства по заявленным изменениям, с учетом внесенного дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, установить *второй* уровень ответственности с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей.

Внести в реестр членов Союза «СРО «Краснодарские строители» изменения в отношении ООО «Прогресс Агро» (ИНН 2308273269) в сведения об уровне ответственности, а также о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШИЛИ:

3.1. Внести изменения и утвердить в новой редакции Квалификационный стандарт Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» «Специалист по организации строительства».

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

3.2. Внести изменения и утвердить в новой редакции Квалификационный стандарт Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» «Индивидуальный предприниматель, руководитель юридического лица, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства».

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

3.3. С даты вступления в силу новых редакций стандартов, указанных в пунктах 3.1., 3.2., признать утратившим силу:

- Квалификационный стандарт Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» «Специалист по организации строительства», утвержденный решением Совета Союза от 15.11.2022 г.

- Квалификационный стандарт Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» «Индивидуальный предприниматель, руководитель юридического лица, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства», утвержденный решением Совета Союза от 15.11.2022 г.

*Результаты голосования членов Совета: «за» - 5, «против» – нет, «воздержались» - нет.
Решение принято.*

Председатель заседания Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»

Секретарь Совета
Союза «СРО «Краснодарские строители»



В.В. Омельченко

Ф.А. Намитокова