|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | |  |  |  |  |
| Руководителям  организаций  (по списку рассылки) | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
| № |  | от |  |

О проведении совещания по актуальным вопросам

изменения законодательства

**4 августа 2021 года в 14:00 (МСК)** совместно с Ассоциацией «Национальное объединение строителей» и Национальным объединением изыскателей и проектировщиков провожу семинар-совещание в режиме видеоконференцсвязи по теме «Актуальные изменения законодательства о градостроительной деятельности» (далее – совещание).

В рамках мероприятия будут рассмотрены новые положения законодательства в сфере строительства, принятые в прошедшую весеннюю сессию Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, а также предлагается вопросы практической реализации и дальнейшего совершенствования законодательства в сфере комплексного развития территорий.

Приглашаем к участию в мероприятии руководителей и ответственных представителей по правовым и финансовым вопросам компаний – застройщиков жилья. Прошу направить информацию об участниках совещания по адресу [seminar@nostroy.ru](mailto:seminar@nostroy.ru) в срок не позднее 17:00 03.08.2021. Ссылка для подключения будет доведена до участников совещания дополнительно.

Приложение: Программа совещания -  на 1 л.

М.С. Степанов

* Исп. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

+7 (495) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (вн. \_\_\_\_\_\_\_\_ )

**ПОВЕСТКА СЕМИНАРА-СОВЕЩАНИЯ**

**ПОД ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОМ ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТА СТРОИТЕЛЬСТВА ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СТЕПАНОВА М.С.**

**Дата:** 4 августа 2021

**Время:** 14.00 – 15.00

**Место:** ВКС (платформа Zoom)

**Участники:**

- Директор Департамента строительства Правительства Российской Федерации Степанов М.С.

- Президент Ассоциации «Национального объединения строителей» Глушков А.Н.

- Представители строительных компаний (согласно списку).

**В июне – июле 2021 г. приняты** **Федеральные законы, которые установили новые подходы к системе разрешительной деятельности в сфере строительства, а также внесли существенные изменения в регулирование порядка подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и устранили коллизии, которые препятствовали строительству на территориях, граничащих с действующими аэродромами и аэропортами:**

- Федеральный закон от 01.07.2021 № 275-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (исчерпывающий перечень мероприятий в строительстве, типовое проектирование, рабочая документация, регистрация недвижимости);

- Федеральный закон от 01.07.2021 № 276-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (новый порядок выдачи тех. условий и присоединения к сетям, единый порядок переноса и переустройства линейных объектов при строительстве).

- Федеральный закон от 11.06.2021 № 191-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (введен новый порядок установления приаэродромных территорий: установление приаэродромных территорий без седьмой подзоны, разработка методики расчета границ седьмых подзон). Кроме того, на рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации находится проект федерального закона № 1207293-7 об упрощении ввода в эксплуатацию объектов, строящихся в границах приаэродромных территорий.

На Семинаре-совещании предлагается рассмотреть ключевые аспекты нового регулирования; обсудить логику законодателя, заложенную в принятые изменения; сформировать общее отраслевое понимание дальнейших шагов по внедрению указанных изменений в практику правоприменения строительной отрасли.

**На Семинаре-совещании предполагается также обсудить иные вопросы, возникающие у участников строительной отрасли по действующему отраслевому регулированию.**

**Примечание:**

**Полная или частичная запись семинара - совещания запрещена для всех участников. Протоколирование совещания и его итогов не предполагается (на усмотрение Председателя).**

**Приглашение (zoom-ссылка) будет направлено Ассоциацией «Национальное объединение строителей».**

|  |  |
| --- | --- |
| 14.00 – 14.30 | Обзор новелл:  - Федерального закона от 01.07.2021 № 275-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  - Федерального закона от 01.07.2021 № 276-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  - Федерального закона от 11.06.2021 № 191-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  Выступающий: Степанов М.С. |
| 14.30 – 14.55 | Вопросы участников совещания по нормативным правовым актам /  Ответы: Степанов М.С. |
| 14:55 – 15:00 | Подведение итогов семинара-совещания: Степанов М.С. |