



**ДЕПАРТАМЕНТ  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Адрес места нахождения: Кузнечная ул., д.6, г. Краснодар, 350015  
Тел. (861) 992-50-61, 992-50-62, факс (861) 992-50-64  
E-mail: depstroy@krasnodar.ru

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям  
саморегулируемых организаций  
Краснодарского края

(по списку)



207-05.1-11-4424/20 от 27/07/2020

О направлении информации

В департамент строительства Краснодарского края поступило обращение АО «Кубанское ипотечное агентство» об ипотечном жилищном кредитовании в Краснодарском крае (прилагается).

Прошу поручить довести предложенную информацию до сведения строительных организаций, являющихся членами Вашей саморегулируемой организации.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Руководитель департамента

В.Е. Вареха

Шабанова Татьяна Валерьевна  
Александрова Галина Степановна  
+7(861) 253-41-50



«10» июля 2020 г. № 02-16/01-2754  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций

АО «Кубанское ипотечное агентство» (далее – Агентство) было создано Администрацией Краснодарского края с целью развития ипотечного жилищного кредитования в Краснодарском крае, улучшения жилищных условий населения, стимулирования спроса на рынке жилой недвижимости, привлечения дополнительных источников финансирования в жилищное строительство и увеличения его объемов в Краснодарском крае.

В настоящий момент Агентство предлагает Вам и Вашим сотрудникам следующие услуги:

- Получение ипотечного кредита на улучшение жилищных условий на максимально выгодных условиях;
- Снижение процентной ставки и ежемесячного платежа по ранее взятому ипотечному кредиту;
- Объединение нескольких ранее взятых кредитов (потребительских, автокредитов, ипотечных кредитов) в один ипотечный кредит с понижением процентной ставки и со снижением совокупного ежемесячного платежа.

АО «Кубанское ипотечное агентство» при взаимодействии с клиентом берет на себя выполнение следующих задач:

- До подачи документов в банк Агентство проводить проверку клиента на предмет наличия негативной информации (плохая кредитная история, задолженность перед судебными приставами и т.п.). При выявлении негативной информации клиенту предлагаются варианты решения возникших проблем;
- Подбор максимально подходящих для клиента программ кредитования;
- Формирования необходимого для банков пакета документов (сбор документов, заполнение анкет в соответствии с требованиями каждого из банков);
- Отправка сформированного пакета документов одновременно в несколько банков;
- Ведение переговоров от имени клиента со всеми участниками ипотечной сделки: банками-кредиторами, страховыми компаниями, оценочными компаниями, агентствами недвижимости, застройщиками, органами осуществляющими государственную



Вх-207-4288/20 от 20/07/2020

регистрацию прав на недвижимое имущество и прочими организациями.

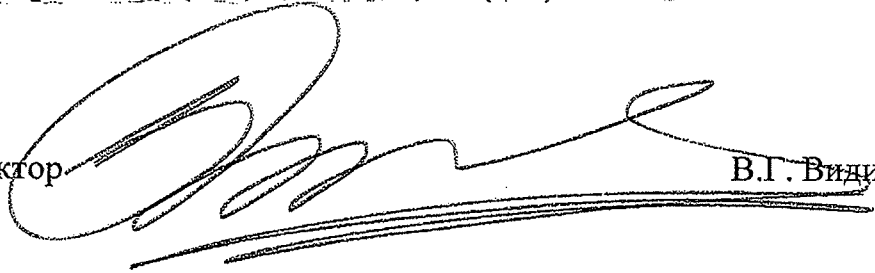
От сотрудничества с Агентством клиенты получают следующие преимущества:

- **НАДЕЖНОСТЬ** – Агентство создано и постоянно контролируется Администрацией Краснодарского края;
- **ЭКОНОМИЯ ВРЕМЕНИ** – Агентство возьмет на себя всю работу, связанную с получением ипотечного кредита, Клиентам останется только подписать необходимые документы;
- **ЭКОНОМИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ** - Агентство подберет наиболее выгодную программу, которая будет дешевле даже при условии оплаты его услуг;

Более подробную информацию Вы можете узнать:

- на интернет сайте АО «КИА» [www.kubanipoteka.ru](http://www.kubanipoteka.ru);
- по телефонам +7 (861) 205-25-23, +7 (918) 999-84-91.

С уважением,  
Генеральный директор



В.Г. Видинеев

Исп. А.В. Чуб  
(861) 205-25-23